

EXPOSÉ

Geräumige Wohnung mit Wohnberechtigungsschein für 3 Personen!
Wohnung, Schulstr. 28, 32839 Steinheim

75 JAHRE
1947-2022



links
Geschoss/Lage

3
Zimmer

81,64 m²
Wohnfläche

DETAILS

Kaltmiete:	468 €
Nebenkosten:	120 €
Heizkosten:	95 €
Gesamtmieta:	683 €
Genossenschaftsanteile:	930 €
Verfügbar ab:	01.10.2026

KONTAKT

Name:	Julius Hausmann
Telefon:	05231-979720
E-Mail:	julius.hausmann@wohnbau-detmold.de

OBJEKTDESCHREIBUNG

Neuwertiges Mehrfamilienhaus mit großem Garten und Vollwärmeschutz-Klinkerfassade.

AUSSTATTUNG

Die Erdgeschosswohnung biete ausreichend Platz auf drei Zimmern. Das Bad verfügt über Wanne und ist weiß gefliest. Die Wohnung ist mit neuem Designbodenbelag ausgestattet und frisch weiß gestrichen. Für die Anmietung wird ein Wohnberechtigungsschein benötigt.

LAGE

Zentrale und ruhige Wohnlage in direkter Nähe zur Fußgängerzone mit Einkaufsmöglichkeiten und Ärzten. Eine Stadtbushaltestelle, Kindergarten und Spielplatz sowie Grundschule und weiterführende Schulen befinden sich ebenfalls direkt um die Ecke.

VERBRAUCHSAUSWEIS

Endenenergiebedarf: 104 kWh/(m²·a)
Primärenergieträger: Zentralheizung (Gas)
Energieeffizienzklasse: D
Baujahr: 1993

EXPOSÉ

Geräumige Wohnung mit Wohnberechtigungsschein für 3 Personen!

Wohnung, Schulstr. 28, 32839 Steinheim

75 JAHRE
1947-2022

**WOHNBAU
DETMOLD**
mieten ■ wohnen
... wohlfühlen!

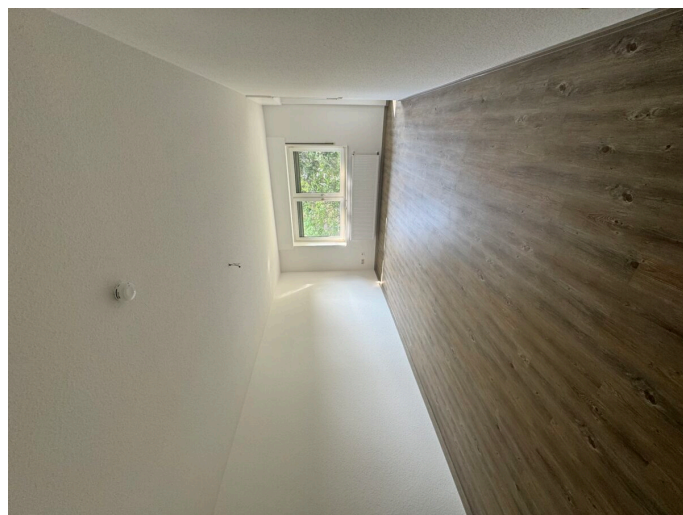
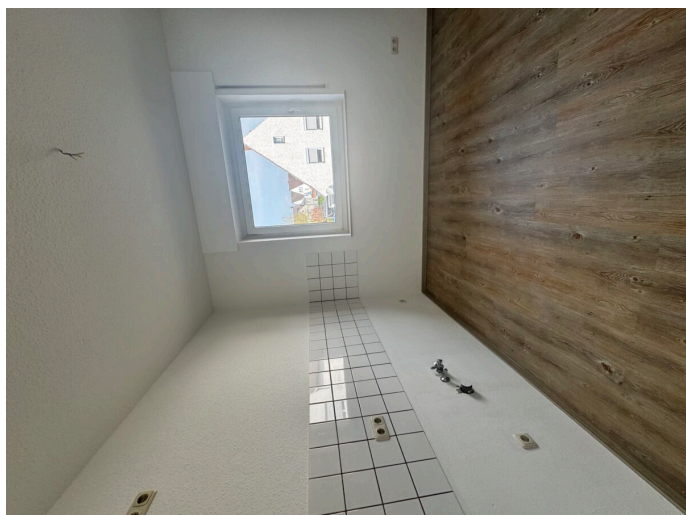
SONSTIGES

Bei uns erhalten Sie Umzugkartons für 1,50 €.

Verzinsung der Genossenschaftsanteile mit zuletzt 4%.

Irrtümer und zwischenzeitliche Vermietung vorbehalten!

BILDER



EXPOSÉ

Geräumige Wohnung mit Wohnberechtigungsschein für 3 Personen!

Wohnung, Schulstr. 28, 32839 Steinheim

75 JAHRE
1947-2022



EXPOSÉ

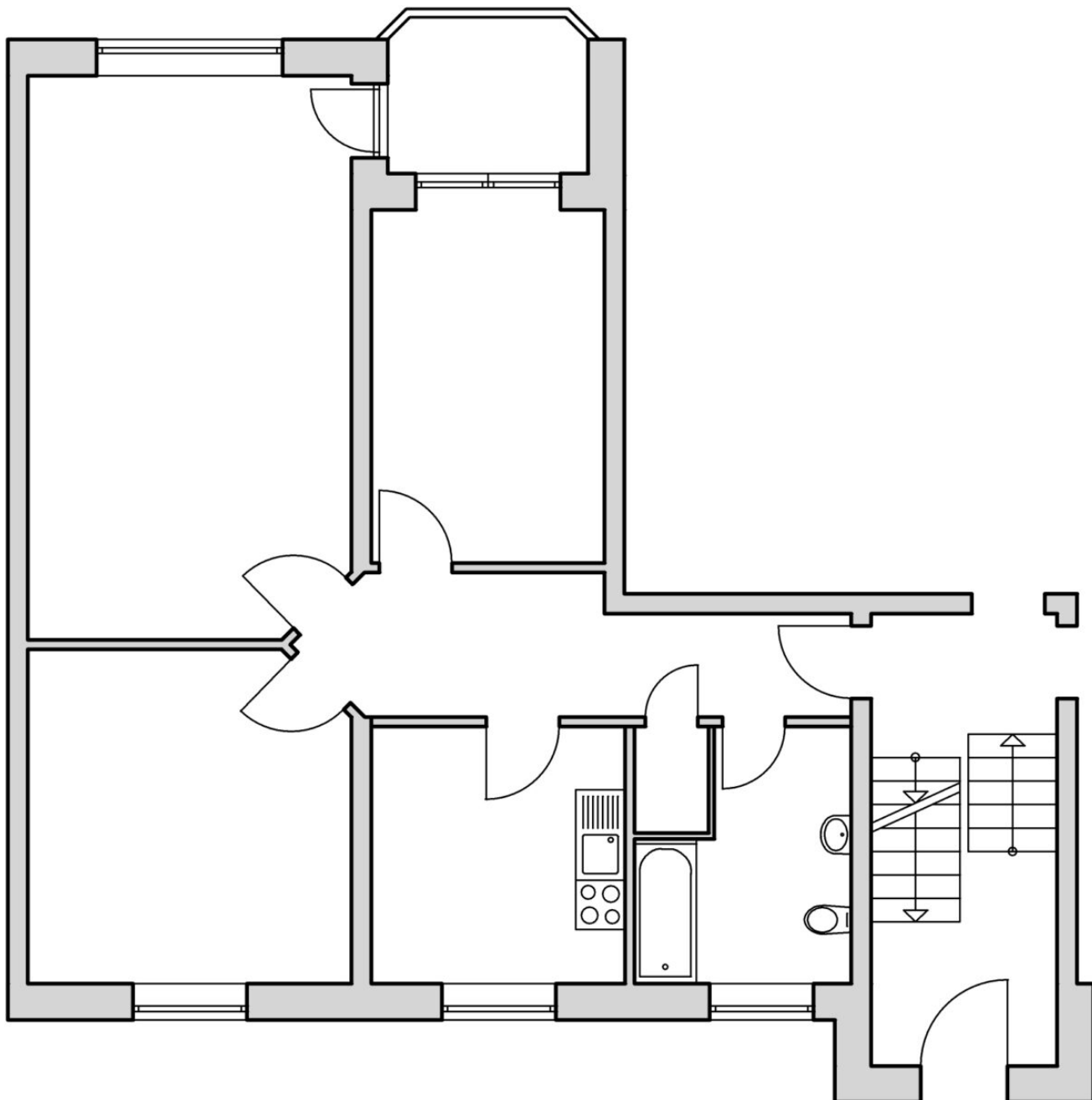
Geräumige Wohnung mit Wohnberechtigungsschein für 3 Personen!

Wohnung, Schulstr. 28, 32839 Steinheim

75 JAHRE
1947-2022

**WOHNBAU
DETMOLD**
mieten ■ wohnen
... wohlfühlen!

GRUNDRISS



N

0144.001.001

1m

